

／マンション／

# 藤沢市 石川

ISHIKAWA FUJISAWA CITY

《クオス湘南台》  
704号室



## 通勤通学に便利！2路線利用可能！ 小田急線・横浜市営地下鉄ブルーライン 「湘南台」駅徒歩26分！

お買い物施設に  
程近く住環境良好

全居室収納付  
トランクルーム付

陽当たり良好な  
南向きバルコニー

令和7年3月  
内装リノベーション完了予定  
トイレ・キッチン・洗面台・浴槽交換  
全クロス張替 他

LAYOUT PLAN  
【間取図】



### LIFE INFORMATION 【周辺施設のご案内】

- 石川小学校…………… 1,440m (徒歩18分)
- 秋葉台中学校…………… 1,040m (徒歩12分)
- 桐原公園…………… 210m (徒歩1分)
- ファミリーマート…………… 510m (徒歩6分)
- ウエルシア…………… 725m (徒歩9分)
- イトーヨーカドー…………… 1,260m (徒歩12分)



カーナビは「藤沢市石川5-19-5付近」とセット

販売価格 **2,980** 万円

●所在／神奈川県藤沢市石川5丁目19-5 ●交通／小田急江ノ島線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅徒歩26分または「湘南台」駅バス6分「和泉橋」徒歩6分 ●専有面積／72.55㎡(23.36坪) ●バルコニー面積／13.74㎡(4.15坪) ●間取／4LDK+トランクルーム ●築年／平成15年6月 ●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建7階部分 ●管理費／15,330円/月(委託・日勤) ●修繕積立金／15,800円/月 ●管理会社／株式会社ポートハウジングサービス ●駐車場／1台付 ●ペット飼育／飼育可(細則有) ●引渡／令和7年3月末 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



あなたと住まいにスマイルを…

株式会社 **ガイアスタイル**

神奈川県知事免許(3)第28689号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会  
(公社)首都圏不動産取引協議会加盟員

〒250-0042 神奈川県小田原市荻窪307 飯塚ビル2階202

TEL. **0465-43-8248**

●FAX 0465-43-8249

●E-mail [info@gaia-style.com](mailto:info@gaia-style.com)

<http://www.gaia-style.com>

取引態様

売主  
手数料3%(税込)